

## Verhuurvoorwaarden Rent-Panel B.V.

### ALGEMENE VERHUURVOORWAARDEN VAN DE BESLOTEN VENNOOTSCHAP MET BEPERKTE AANSPRAKELIJKHEID RENT-PANEL B.V.

Deze algemene verhuurvoorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen en transacties van Rent-Panel B.V., hierna ook te noemen verhuurder, voorzover er sprake is van verhuurtransacties. Voor zover er sprake is van verkooptransacties c.s. zijn de algemene verkoop-, leverings- en betalingsvoorwaarden van Rent-Panel B.V. van toepassing.

In geval van eventuele strijdigheid met voorwaarden van de huurder prevaleren de algemene verhuurvoorwaarden van Rent-Panel B.V. tenzij Rent-Panel B.V. de voorwaarden van de huurder schriftelijk heeft erkend, met daarnaast apart uitdrukkelijke ontkenning van de toepasselijkheid van de eigen Rent-Panel B.V. algemene verhuurvoorwaarden, zoals verwoord in artikel 11 van de algemene verhuurvoorwaarden.

Deze algemene verhuurvoorwaarden zijn uitdrukkelijk ook van toepassing op alle aanbiedingen en transacties die plaats hebben via elektronische weg, waaronder Internet (E-Commerce) en aanverwante elektronische systemen.

Door het doen van aanvragen, vragen om offertes en het sluiten van de overeenkomst met Rent-Panel B.V. erkent de huurder of aspirant-huurder met deze voorwaarden bekend te zijn en er mee in te stemmen.

#### **1. Algemeen**

- 1.1. Deze voorwaarden hebben betrekking op de huur en verhuur van de in het huurcontract genoemde goederen door Rent-Panel B.V. (hierna te noemen: verhuurder) aan huurder.
- 1.2. De verhuurde, respectievelijk gehuurde goederen blijven eigendom van verhuurder.
- 1.3. Huurder verklaart bekend te zijn met de normen inzake de kwaliteit van uitlevering en van terugbezorging, alsmede met de gebruiksvoorschriften.

#### **2. Duur overeenkomst**

- 2.1. De overeenkomst is gesloten voor bepaalde tijd vanaf de datum vermeld in het huurcontract.
- 2.2. Bij het vaststellen van de tijdsduur geldt een gedeelte van een dag als een gehele dag.

#### **3. Levering en terugbezorging**

- 3.1. Met inachtneming van de openingstijden van verhuurder dient huurder zelf de gehuurde goederen bij de verhuurder op te halen en terug te brengen.
- 3.2. Van deze bepaling kan alleen worden afgeweken indien verhuurder met de afwijking uitdrukkelijk akkoord gaat.

#### **4. Controle op goede staat gehuurde goederen**

- 4.1. Verhuurder draagt zorg voor de uitlevering van niet-beschadigde en geschoorde goederen, overeenkomstig bestaande en medegedeelde kwaliteitsnormen.
- 4.2. Huurder wordt geacht direct bij in ontvangstneming de goederen op gebreken te hebben gecontroleerd.
- 4.3. Verhuurder stelt de normen vast waar aan terugbezorgde goederen dienen te voldoen bijvoorbeeld de noodzaak van herstel van beschadiging. Vergelijk punt 9.5.
- 4.4. De kosten van verwijdering van decoratie- en bevestigingsmateriaal en herstel van schade, worden afzonderlijk en extra aan huurder in rekening gebracht.

## 5. Einde overeenkomst

- 5.1. Beëindiging van de huurovereenkomst door huurder kan slechts geschieden door terugbezorging van de gehuurde goederen bij verhuurder.
- 5.2. Alsdan zal worden vastgesteld dat de terugbezorgde goederen voldoen aan de door verhuurder opgestelde normen. Vergelijk de opmerkingen in de gebruiksvorschriften en in artikel 9.
- 5.3. Tevens zal worden vastgesteld welke verhuurperiode in rekening moet worden gebracht vermeerderd met eventuele kosten uit hoofde van niet (of niet-tijdige) terugbezorging, schade en/of reiniging.

## 6. Aansprakelijkheid

- 6.1. Behoudens letselschade en opzet of grove schuld van (personeel van) verhuurder, is de aansprakelijkheid van verhuurder beperkt tot kosteloos herstel van een gebrekkige zaak dan wel vervanging daarvan.
- 6.2. Verhuurder is nimmer aansprakelijk voor gevolgschade.
- 6.3. De aansprakelijkheid van verhuurder beperkt zich tot het bedrag waarvoor hij is verzekerd.
- 6.4. Huurder is aansprakelijk voor alle schaden ten gevolge van zijn toerekenbare tekortkoming in niet-zorgvuldig gebruik of aanwending van het gehuurde respectievelijk van diens onrechtmatig handelen.

## 7. Huurprijs en betaling

- 7.1. De factuur, vermeldend de huurprijs en mogelijk bijkomende kosten, wordt binnen twee werkdagen na de dag van terugbezorging opgemaakt en verzonden.
- 7.2. Bij overschrijding van een huurperiode van 30 dagen zal tussentijds een factuur volgen.
- 7.3. De huurprijs van het gehuurde bestaat uit:
  - een vaste vergoeding per gebeurtenis, per artikel
  - een dagvergoeding per artikel.
- 7.4. Facturering van niet-retour gekomen goederen en van Rent-Panel pallets geschiedt tegen de in het verhuurcontract vermelde bedragen.
- 7.5. De kosten van herstel en reiniging van de gehuurde goederen worden gefactureerd op basis van in het verhuurcontract genoemde uitgangspunten.
- 7.6. De betaling van de factuur geschiedt binnen 30 dagen door middel van automatische bank/giro-incasso.
- 7.7. Indien betaling van de factuur via automatische bank/giro-incasso incasso, om welke reden dan ook, niet mogelijk blijkt en als gevolg daarvan betaling door huurder van de factuur binnen een termijn van 30 dagen na factuurdatum achterwege blijft, is huurder wegens niet tijdige betaling in gebreke, zonder dat hiertoe een schriftelijke aanmaning of ingebrekestelling is vereist.
- 7.8. De huurder is vanaf de vervaldag van de factuur, zonder dat enige aanmaning of ingebrekestelling is vereist, over het opeisbare bedrag rente verschuldigd.

De rente bedraagt 1,5% per maand of een gedeelte hiervan.

Verhuurder is gerechtigd de ontvangen betalingen primair aan te wenden voor het afboeken van de vervallen rente en kosten alvorens over te gaan tot het afboeken van de betalingen op de verschuldigde hoofdsom.

- 7.9 Indien naar verhuurders oordeel daartoe termen aanwezig zijn, is deze te allen tijde gerechtigd te vorderen dat de huurder deugdelijk zekerheid voor de betaling stelt. Bij gebreke van het stellen van zodanige zekerheid door of namens de huurder heeft de verhuurder het recht om de levering op te schorten, ook indien levering op afroep is overeengekomen, of om de overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden en desgewenst schadevergoeding te vorderen. De verhuurprijs van hetgeen reeds is geleverd, wordt alsdan terstond opeisbaar.
- 7.10 Hetgeen huurder uit hoofde van de overeenkomst aan verhuurder verschuldigd is, wordt ten volle direct opeisbaar in geval (a) huurder surseance van betaling, faillissement of schuldsanering, dreigt te worden verleend of is verleend (b) huurder besluit tot gehele of gedeeltelijke staking of overdracht van zijn onderneming.
- 7.11 Bij niet-betaling door huurder is de verhuurder gerechtigd zonder voorafgaande aanzegging verdere leveranties op te schorten. De verhuurprijs van het geleverde wordt ook in dit geval direct opeisbaar.
- 7.12 De huurder die het door hem verschuldigde niet op tijd heeft betaald, is verplicht aan de verhuurder de kosten gemaakt tot inning der vordering te vergoeden, waaronder mede zijn begrepen de buitengerechtigde kosten, gerechtelijke kosten (ter beoordeling aan de rechter) en de eventuele executiekosten. De buitengerechtigde kosten worden gesteld op 15% van het verschuldigde bedrag, doch minimaal conform de staffel als bijlage opgenomen in het rapport Voor-werk II, met een minimum van € 250,00 per zaak.

## 8. Bijzondere bepalingen

- 8.1. Indien huurder, door welke oorzaak ook, afziet van naleving van de gesloten huurovereenkomst respectievelijk overgaat tot annulering hiervan, heeft verhuurder het recht om schadevergoeding te eisen.
- 8.2. Indien de teruggave van de goederen niet binnen de overeengekomen periode geschiedt dan wel blijkt dat de goederen niet onmiddellijk geschikt zijn voor hernieuwde verhuur als gevolg van schade heeft verhuurder het recht een schadevergoeding te eisen.

## 9. Verplichtingen huurder

- 9.1. Huurder is verplicht het gehuurde te gebruiken, als een goed huisvader, met de nodige zorgvuldigheid en voor het doel waarvoor zij zijn bestemd. **Tevens zal huurder de goederen tegen diefstal en brand verzekeren en verzekerd houden, zolang zij onder zijn opzicht zijn.**
- 9.2. Huurder is verplicht de aanwijzingen en gebruiksvoorschriften van de verhuurder in acht te nemen. Huurder verklaart met deze laatste bekend te zijn.
- 9.3. Huurder mag geen veranderingen brengen aan de goederen aanbrengen uitgezonderd het aanbrengen van één nieuwe verflaag, **mits duidelijk zichtbaar blijft dat de goederen in eigendom toebehoren aan Rent-Panel B.V.** Het aanbrengen van een tweede verflaag is niet toegestaan.
- 9.4. De wanden mogen door de huurder niet worden geschuurd, gezaagd, verzaagd, geboord en gefreesd.
- 9.5. De huurder draagt zorg voor het verwijderen van alle wandvreemde producten zoals schroeven, spijkers, tapes en alle overig decoratiemateriaal exclusief verf.
- 9.6. Zonder toestemming van verhuurder mag huurder niet tot reparatie overgaan.
- 9.7. Huurder dient aanspraken van derden of beslaglegging op de gehuurde goederen onmiddellijk af te wijzen en verhuurder terstond hiervan op de hoogte te stellen.
- 9.8. Huurder mag de gehuurde goederen niet onderverhuren en/of aan derden ter beschikking te stellen behoudens uitdrukkelijke, schriftelijke toestemming van de verhuurder.
- 9.9. Huurder mag niet zonder kennisgeving aan verhuurder de plaats, waar de gehuurde goederen zich bevinden, wijzigen.

## **10. Schade, gebreke, verlies**

- 10.1 Het risico van beschadiging, verloren gaan of tenietgaan van het gehuurde, anders dan tengevolge van een eigen gebrek van het gehuurde, is voor rekening en risico van huurder.
- 10.2 De kosten in samenhang met punt 10.1 worden afzonderlijk en extra aan de huurder in rekening gebracht tot een maximum van de van de vervangingswaarde, die vermeld wordt op de orderbevestiging.
- 10.3 Huurder heeft recht op vervanging van het bedoelde gehuurde gedurende de verdere duur van de huurovereenkomst, voor zover de verhuurder vervangende goederen voorradig heeft.

## **11. Afwijkende bedingen**

Bedingen afkomstig van huurder, waaronder bijvoorbeeld huurvoorwaarden, afwijkende van deze algemene verhuurvoorwaarden, zijn slechts geldig indien zij schriftelijk en uitdrukkelijk door verhuurder zijn aanvaard, waarbij verhuurder daarnaast expliciet laat weten dat in het onderhavige geval afstand wordt gedaan van de toepasselijkheid van de eigen verhuurvoorwaarden.

## **12. Toepasselijk recht/geschillen**

- 12.1 Alle met verhuurder aangegane overeenkomsten worden beheerst door Nederlands Recht waarop deze verhuurvoorwaarden als aanvulling gelden.
- 12.2 Eventuele geschillen tussen Rent-Panel B.V. en de huurder worden beslist door de rechtbank te Utrecht, voorzieningen in kortgeding daaronder begrepen, behoudens de eventuele domiciliekeuze in woonplaats van de koper, welke keuze uitdrukkelijk is voorbehouden aan Rent-Panel B.V., behoudens de gevallen welke wettelijk zijn voorbehouden aan de competentie van de kantonrechter.

## **13. Deponering van deze voorwaarden**

Deze voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel te Utrecht op 9 juli 2003 onder nummer 30075867.

De voorwaarden worden voor of bij het sluiten van de overeenkomst aan koper ter handgesteld op de (achterzijde van de) orderbevestiging dan wel anderszins, behoudens de gevallen dat dit niet mogelijk is (bij o.a. telefonische bestellingen) dan wel niet praktisch uitvoerbaar is.

Op verzoek wordt door Rent-Panel B.V. aan belanghebbenden een exemplaar kosteloos toegezonden.